

**ΒΙΤΑΕΛ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

δ.τ. ΒΙΤΑΕΛ ΑΕ

ΑΦΜ 997927990 - Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΡ.Μ.ΑΕ 68329/01/Β/09/219 ΑΡ.ΓΕΜΗ 122051001000

**Ισολογισμός σύμφωνα με τα ΕΛΠ**(Υπόδειγμα Β.1.1-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις-Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης-Ποσά σε ευρώ).  
9η εταιρική χρήση(01/01/2018 - 31/12/2018)

	2018	2017
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	610.389,61	634.493,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,25	0,25
Λοιπός εξοπλισμός	160.876,46	61.147,91
<b>Σύνολο</b>	<b>771.266,32</b>	<b>695.641,52</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>771.266,32</b>	<b>695.641,52</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Πρώτες ύλες και υλικά	164.510,07	249.393,31
<b>Σύνολο</b>	<b>164.510,07</b>	<b>249.393,31</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.035.214,86	701.325,26
Λοιπές απαιτήσεις	1.086.343,97	687.932,65
Προπληρωμένα έξοδα	6.609,82	281.136,84
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	307.683,85	1.135.923,13
<b>Σύνολο</b>	<b>3.435.852,50</b>	<b>2.806.317,88</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>3.600.362,57</b>	<b>3.055.711,19</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>4.371.628,89</b>	<b>3.751.352,71</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων	105.089,69	99.271,51
Αποτελέσματα εις νέο	2.089.443,87	1.702.521,87
<b>Σύνολο</b>	<b>2.194.533,56</b>	<b>1.801.793,38</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>2.254.533,56</b>	<b>1.861.793,38</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	523.266,40	421.101,44
<b>Σύνολο</b>	<b>523.266,40</b>	<b>421.101,44</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	280.133,54	100.071,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	879.265,29	1.253.195,66
Φόρος εισοδήματος	196.015,89	58.650,62
Λοιποί φόροι & τελη	226.452,97	22.553,82
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.125,00	27.337,15
Λοιπές υποχρεώσεις	1.836,24	6.467,41
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	181,41
<b>Σύνολο</b>	<b>1.593.828,93</b>	<b>1.468.457,89</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>2.117.095,33</b>	<b>1.889.559,33</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>4.371.628,89</b>	<b>3.751.352,71</b>

**Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ'είδος**

(Υπόδειγμα Β.2.2-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις-Ποσά σε ευρώ).

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	7.076.292,00	4.434.433,69
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-84.883,24	249.393,31
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.800,00	885,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-164.653,23	-251.192,44
Παροχές σε εργαζόμενους	-273.747,48	-216.235,85
Αποσβέσεις	-45.764,93	-22.653,40
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5.869.314,19	-4.012.869,58
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	5.600,00	-1.216,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.170,86	432,57
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>651.499,79</b>	<b>180.977,30</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	663,05	439,32
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.406,77	-6.402,43
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>638.756,07</b>	<b>175.014,19</b>
Φόροι εισοδήματος	-196.015,89	-58.650,62
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>442.740,18</b>	<b>116.363,57</b>

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 03/06/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

&amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΛΑΣΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΣΙΚΟΥΡΗ ΕΛΕΝΗ

ΔΑΡΖΕΝΤΑΣ Σ.ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΔΤ ΑΖ024230

ΑΤ ΑΚ563422

ΑΤ ΑΚ563421

ΑΡΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.000120 Α' ΤΑΞΗΣ